

ANEXO DEL DECRETO N° 8360

INFORME EJECUTIVO DE REALIZACIÓN DE VIAJES AL EXTERIOR

1- Datos del Evento		
1	Denominación	28° CURSO INTERAMERICANO DE BANCA HIPOTECARIA
2	Organización	UNIAPRAVI (Unión Interamericana para la Vivienda)
3	Objetivo	<p><i>Se trata del más importante foro regional sobre Banca Hipotecaria, que a su vez constituye una gran oportunidad para establecer vínculos con otras entidades bancarias y financieras con cartera de vivienda y autoridades del sector procedentes de diversos países del continente americano.</i></p> <p><i>Contribuir al fortalecimiento del capital humano, en las entidades miembros de UNIAPRAVI, analizando las actuales tendencias y estrategias para fomentar el desarrollo del sector hipotecario en contexto de bajo crecimiento económico, los fondos de garantías y soluciones habitacionales para impulsar el financiamiento de vivienda, la construcción sostenible y esquemas de financiamiento para desarrolladores y constructores de vivienda, la gestión de ciber riesgo, ciberseguridad y seguridad de la información en entidades financieras, así como las oportunidades de las finanzas abiertas, open banking y open innovation en América Latina y el Caribe.</i></p>
4	Fecha de realización	18/04/2024 al 19/04/2024
5	Lugar (ciudad/país)	Miami, Florida / Estados Unidos
6	Lugar de hospedaje	Hotel Hilton Cabana Miami Beach Resort
2- Datos de la persona autorizada		
1	Nombre y Apellidos	JUAN ANTONIO GARCÍA ÁVALOS
2	Cédula de identidad civil n.º	1.962.810
3	Cargo	Encargado Interino de Relaciones Comerciales
4	Entidad/Dependencia donde presta servicios (Dirección/Departamento)	Agencia Financiera de Desarrollo (AFD) – Gerencia de Clientes y Mercados (GCM)
3- Costos		
1	Fecha de salida y Fecha de retorno	17-04-2024 20-04-2024
3	Costo de Pasaje	Gs. 7.626.034 / U\$D 1.030,74
4	Costo de Viático	U\$D 912,80
5	Costo de refuerzo de viático	N/A
6	Costo Total del viaje	U\$D 950 (Inscripción) + 1030,74 (T.C. BCP 27.03.24=7.398,63) + U\$D 912,80 (Viático)= U\$D 2893,54
4- Pertinencia		
1	Correspondencia entre el objetivo del evento y las funciones desempeñadas por el solicitante	<p><i>La GCM se encarga del relacionamiento con las Instituciones Financieras Intermediarias (IFIs), siendo que el principal sector atendido por la institución es el sector de viviendas, relacionados al crédito hipotecario. Contribuirá para tener insumos en el desarrollo de productos para el sector, acorde a las buenas prácticas actuales desarrolladas por entidades de la región.</i></p>

*JUAN ANTONIO GARCÍA ÁVALOS*  
Gerente Comercial

2	<i>Carácter de la participación (p. ej.: expositor)</i>	<i>Participante</i>
3	<i>Resolución que autoriza el viaje</i>	<i>Resolución AFD N°03 del Acta de Directorio N°16 de fecha 13/03/2024</i>
<b>5- Información complementaria</b>		
<i>Adjuntar el programa de actividades del evento.</i>		

## Agenda

### JUEVES, 18 DE ABRIL 2024

- 07:30 - 08:30 **Desayuno**  
Registro de participantes
- 08:30 - 08:40 **Bienvenida e inauguración**
- 08:40 - 09:00 **Introducción y presentación de participantes**
- 09:00 – 10:50 **Estrategias para fortalecer el sector hipotecario.**  
Se analiza como fortalecer el negocio hipotecario y diseñar productos de crédito hipotecario e inmobiliario para vivienda, para diversos sectores de la población en un contexto de bajo crecimiento económico.  
Expositor: Enrique Margain Pitman, Director Ejecutivo *Lending* de HSBC México y Coordinador del Comité de Crédito Hipotecario, Asociación de Bancos de México.  
Comentarios, preguntas y respuestas
- 10:50-11:10 **Café**
- 11:10-13:00 **Fondos de garantías y soluciones para el financiamiento de vivienda.**  
Se presentará experiencias sobre como un sistema de fondo de garantías y soluciones habitacionales permiten impulsar el financiamiento de vivienda, y facilitar el acceso en sectores menos favorecidos  
Expositor: Klaus Mill von Metzen, Presidente de la Agencia Nacional de Vivienda (ANV), Uruguay.  
Comentarios, preguntas y respuestas
- 13:00-13:30 **Networking**
- 13:30-14:30 **Almuerzo**
- 14:30-16:20 **Construcción sostenible y esquemas de financiamiento para desarrolladores y constructores de vivienda.**  
Se analizará acerca de construcción verde, códigos, certificaciones, políticas y los diversos mecanismos y productos de financiamiento para constructores y desarrolladores de proyectos habitacionales en diferentes escalas.  
Expositor: Banco Davivienda, Colombia\*  
Comentarios, preguntas y respuestas

### VIERNES, 19 DE ABRIL 2024

- 08:00 - 09:00 **Desayuno**
- 09:00-10:30 **Gestión de ciber riesgo, ciberseguridad y seguridad de la información.**  
Se revisarán las nuevas tendencias en ciberseguridad así como herramientas y estrategias de análisis, supervisión, control y prevención del ciber riesgo y ciberseguridad en entidades bancarias y financieras con carteras de vivienda.  
Expositor: Giselle Oviedo Valdez, Especialista en Ciberseguridad y Gerente de KUNAK Consulting en Perú y Estados Unidos  
Comentarios, preguntas y respuestas
- 10:30-11:00 **Café**
- 11:00-12:30 **Finanzas Abiertas, Open Banking y Open Innovation.**  
Analizará el panorama general de finanzas abiertas, y como el *open banking* y *open innovation* pueden contribuir al desarrollo de nuevos productos y servicios en el sector financiero e hipotecario, con ello generar beneficios para la industria.  
Workshop: Enfocado en explorar, identificar y resolver problemas prácticos en temas de soluciones digitales.  
Expositor: Jorge Ruiz, Fundador y CEO de FinConecta, Estados Unidos  
Comentarios, preguntas y respuestas
- 12:30-14:30 **Almuerzo y clausura**

